

Andelfingen, 24. April 2024

## Newsletter

Vorstandssitzung vom 24. April 2024

### **Unterzeichnung Absichtserklärung Thurauen**

Im Rahmen der zahlreichen Revisionen der Nutzungsplanung in den Gemeinden steht immer wieder das Thema Mehrwertabschöpfung im Raum. Der Vorstand wird sich an seiner Sitzung im Juni intensiv damit auseinandersetzen und eine regionale Haltung erarbeiten.

Im Projekt Thurauen konnte ein wichtiger Meilenstein erreicht werden: Die Absichtserklärung zwischen den vier direkt betroffenen Gemeinden, der ZPW und der Baudirektion wurde von allen Beteiligten unterzeichnet. Damit wurde die Grundlage für die Umsetzung des Gesamtkonzepts Erholung geschaffen, welches die Massnahmen sowie die wesentlichen Verantwortlichkeiten für die Erschliessung der Thurauen im Einklang mit den Naturwerten und unter Berücksichtigung der rechtlichen Rahmenbedingungen formuliert. Als wichtige Voraussetzung wurde in der Absichtserklärung festgehalten, dass die Aufhebung der nicht rechtskonformen Parkieranlagen in den Thurauen erst nach der Realisierung der Ersatzparkieranlagen und deren Erschliessung für den Fussverkehr erfolgt.

Die Baudirektion hat die "Teilrevision 2023" des regionalen Richtplans Weinland geprüft und kommt zum Schluss, dass den Auflagen und Empfehlungen aus der Vorprüfung mehrheitlich entsprochen wurde und die Teilrevision im Wesentlichen festsetzungsfähig ist. Ein Inhalt der Teilrevision kann gemäss Baudirektion nicht oder nur in abgeänderter Form festgesetzt werden. Der Vorstand wird diesen Inhalt in einer Stellungnahme an die Baudirektion darlegen und die Festsetzung in geänderter Form beantragen. Der Vorstand hat zudem beschlossen, dass eine nächste Teilrevision im Jahr 2026 eingeleitet werden soll.

Martin Zuber  
Präsident ZPW  
+41 79 350 68 25  
[martin@martin-zuber.ch](mailto:martin@martin-zuber.ch)

Geht an  
Delegierte ZPW  
GPVA Vorstand  
Gemeindekanzleien  
ProWeinland